

## **ALGEMENE VOORWAARDEN VOOR VERHUUR VAN TOESTELLEN VAN ENERGIE SERVICE NOORD WEST CV**

Energie Service Noord West c.v. ingeschreven in het handelsregister onder nummer 35021849, de verhuurder. Verder genoemd als ESNW.

### **1. Definities en toepasselijkheid**

1.1 In deze algemene voorwaarden wordt verstaan onder:

- Algemene Voorwaarden: deze algemene verhuurvoorwaarden;
- toestel: het toestel inclusief toebehoren zoals omschreven in de Huurovereenkomst;
- Huurder: iedere natuurlijke persoon, rechtspersoon of personenvennootschap die partij is of betrokken is bij een in artikel 1.2 genoemde (rechts)handeling of tot wie een in dat artikel genoemde (rechts)handeling gericht is of van wie een als daar bedoeld verzoek afkomstig is;
- Huurovereenkomst: de overeenkomst tussen ESNW en Huurder op grond waarvan de verhuur wordt aangegaan voor een toestel(len) in het perceel van huurder;
- Perceel: Elke roerende of onroerende zaak of gedeelte of samenstel daarvan waarin het toestel is of zal worden geplaatst;
- Onderhoud: alle periodieke werkzaamheden die gericht zijn op een bedrijfszeker en veilig gebruik van een toestel en/of randapparatuur.

1.2 De Algemene Voorwaarden zijn van toepassing op alle aanbiedingen, offertes en overeenkomsten met betrekking tot de verhuur van toestellen.

1.3 Door Huurder gehanteerde algemene voorwaarden of andere voorwaarden zijn niet van toepassing. Op afwijkende en/of aanvullende bedingen kan door Huurder slechts een beroep worden gedaan, indien en voor zover die door ESNW schriftelijk zijn aanvaard. Dergelijke aanvullende en/of afwijkende bepalingen laten onverlet de toepasselijkheid van de overige bepalingen van de Algemene Voorwaarden en gelden uitsluitend voor de overeenkomst waarvoor dit uitdrukkelijk schriftelijk is overeengekomen.

1.4 Door de aanvaarding van de Algemene Voorwaarden stemt Huurder tevens in met de toepasselijkheid van de Algemene Voorwaarden op alle toekomstige overeenkomsten tussen ESNW en Huurder en op alle aanbiedingen, offertes en overeenkomsten met betrekking tot de verhuur van toestellen.

### **2. Identiteit van ESNW**

Naam ondernemer:	Energie Service Noord West cv
Handelend onder de naam ESNW	
Geografisch adres:	James Wattstraat 29, 1817 DC Alkmaar
Postadres:	Postbus 9367, 1800 GJ Alkmaar
Telefoonnummer:	0229-210361
E-mailadres:	info@esnw.nl
Handelsregister:	35021849
Incassanten ID:	NL80ZZZ370424380000

### **3. Offertes en totstandkoming van overeenkomsten**

3.1 Alle offertes en aanbiedingen van ESNW, zowel schriftelijk als mondeling, zijn vrijblijvend voor ESNW en binden hem niet. Onverminderd de vorige volzin zijn offertes en aanbiedingen van ESNW niet langer dan 3 (drie) maanden geldig, tenzij anders vermeld.

3.2 Alle documenten en gegevens, waaronder maar niet beperkt tot tekeningen, technische beschrijvingen, data, modellen, foto's, voorbeelden, grootte- of gewichtsspecificaties, zoals verstrekt in catalogi, folders, brochures, offertes, aanbiedingen en dergelijke, zijn niet bindend voor ESNW en kunnen nimmer worden aangemerkt als een exacte weergave van hetgeen ESNW aanbiedt of verplicht is te leveren dan wel te verrichten. Indien een offerte of aanbieding vergezeld wordt van documenten en gegevens, zoals bedoeld in dit artikellid, ongeacht of ESNW die documenten of gegevens zelf heeft gemaakt of dat deze opgesteld zijn door en/of afkomstig van derden, dan verplicht huurder zich om deze documenten en gegevens niet te vermenigvuldigen noch aan derden te verstrekken, behoudens voorafgaande uitdrukkelijke en schriftelijke toestemming daartoe van ESNW. Deze documenten en gegevens blijven eigendom van ESNW respectievelijk van de betreffende derde en dienen op eerste verzoek van ESNW te worden geretourneerd.

3.3 Overeenkomsten tussen Huurder en ESNW komen, onder voorbehoud van het bepaalde in lid 5, tot stand na ondertekening van de Huurovereenkomst door Huurder en ESNW.

3.4 De door Huurder en ESNW volledig ingevulde en ondertekende Huurovereenkomst en deze Algemene Voorwaarden vormen een onlosmakelijk geheel. In het geval van tegenstrijdigheid tussen het in de Huurovereenkomst bepaalde en het in de Algemene Voorwaarden bepaalde, prevaleert het in de Huurovereenkomst bepaalde.

3.5 In opdracht van ESNW wordt de kredietwaardigheid van de Huurder getoetst. ESNW behoudt zich het recht voor het verzoek tot het sluiten van een Huurovereenkomst te weigeren of de Huurovereenkomst te ontbinden indien de uitkomst van dit onderzoek daartoe aanleiding mocht geven. ESNW zal Huurder in dat geval binnen één maand na de ontvangst van voormeld verzoek of het sluiten van de Huurovereenkomst schriftelijk informeren.

3.6 Huurder dient eigenaar van het Perceel te zijn.

### **4. Herroepingsrecht**

4.1 De Huurder kan, indien deze een consument is, de Huurovereenkomst gedurende minimaal 14 dagen zonder opgave van redenen ontbinden. ESNW mag de Huurder vragen naar de reden van herroeping, maar deze niet tot opgave van zijn reden(en) verplichten.

4.2 De in lid 2 genoemde bedenktijd gaat in op de dag die volgt op het sluiten van de Huurovereenkomst.

### **5. Uitoefening van het herroepingsrecht door de Huurder en kosten daarvan**

5.1 Als de Huurder gebruik maakt van zijn herroepingsrecht, meldt hij dit binnen de bedenktijd via e-mail ([info@esnw.nl](mailto:info@esnw.nl)) of op andere ondubbelzinnige wijze aan ESNW.

5.2 Zo snel mogelijk, maar binnen 14 dagen vanaf de dag volgend op de in lid 1 bedoelde melding, zendt de Huurder het toestel terug, of overhandigt hij dit aan (een gemachtigde van) ESNW. Dit hoeft niet als ESNW heeft aangeboden het toestel zelf af te halen. De Huurder heeft de terugzendtermijn in elk geval in acht genomen als hij het toestel terugzendt voordat de bedenktijd is verstreken.

5.3 De Huurder biedt ESNW de mogelijkheid om het toestel met alle geleverde toebehoren, indien redelijkerwijs mogelijk in originele staat en verpakking, te demonteren en mee te nemen.

5.4 Het risico en de bewijslast voor de juiste en tijdige uitoefening van het herroepingsrecht ligt bij de Huurder.

5.5 De Huurder draagt de rechtstreekse kosten van het terugzenden van het toestel. Als ESNW niet heeft gemeld dat de Huurder deze kosten moet dragen of als ESNW aangeeft de kosten zelf te dragen, hoeft de Huurder de kosten voor terugzending niet te dragen.

5.6 Indien de Huurder herroept na eerst uitdrukkelijk te hebben verzocht dat de verrichting van de dienst aanvangt tijdens de bedenktijd, is de Huurder ESNW een bedrag verschuldigd dat evenredig is aan dat gedeelte van de verbintenis dat door ESNW is nagekomen op het moment van herroeping, vergeleken met de volledige nakoming van de verbintenis.

5.7 De Huurder draagt geen kosten voor de uitvoering van diensten, indien:

a. ESNW de Huurder de wettelijk verplichte informatie over het herroepingsrecht en de kostenvergoeding bij herroeping niet heeft verstrekt, of;

b. de Huurder niet uitdrukkelijk om de aanvang van de uitvoering van de dienst tijdens de bedenktijd heeft verzocht.

5.8 Als de Huurder gebruik maakt van zijn herroepingsrecht, worden alle aanvullende overeenkomsten van rechtswege ontbonden.

## **6. Verplichtingen van ESNW bij herroeping**

6.1 Als ESNW de melding van herroeping door de Huurder op elektronische wijze mogelijk maakt, stuurt hij na ontvangst van deze melding onverwijld een ontvangstbevestiging.

6.2 ESNW vergoedt alle betalingen van de Huurder, onverwijld doch binnen 14 dagen volgend op de dag waarop de Huurder hem de herroeping meldt.

6.3 ESNW gebruikt voor terugbetaling hetzelfde betaalmiddel dat de Huurder heeft gebruikt, tenzij de Huurder instemt met een andere methode. De terugbetaling is kosteloos voor de Huurder.

6.4 Als de Huurder heeft gekozen voor een duurdere methode van levering dan de goedkoopste standaardlevering, hoeft de Huurder de bijkomende kosten voor de duurdere methode niet terug te betalen.

## **7. Uitsluiting herroepingsrecht**

7.1 Het installeren van het Toestel wordt gezien als maatwerk als bedoeld in artikel 7 lid 2. In geval van maatwerk heeft de Huurder geen Herroepingsrecht. In afwijking van het bepaalde in artikel 4 lid 1 kan de Huurder de Huurovereenkomst kosteloos annuleren tot vier dagen voordat de Installateur met de Installatiewerkzaamheden aanvangt.

7.2 Maatwerkproducten zijn volgens specificaties van de Huurder vervaardigde producten, die niet geprefabriceerd zijn en die worden vervaardigd op basis van een individuele keuze of beslissing van de Huurder, of die duidelijk voor een specifieke persoon bestemd zijn.

## **8. Plaatsing, wijzigingen en verplaatsing**

8.1 Het plaatsen van het toestel is, met inachtneming van het bepaalde in dit artikel, inbegrepen in de Huurovereenkomst en dient uitsluitend door of vanwege ESNW plaats te vinden. Het plaatsen van het toestel omvat de volgende werkzaamheden (indien van toepassing en/of vermeld op huurovereenkomst):

- het plaatsen of vervangen van een inlaatcombinatie (tot maximaal 1 meter van het toestel)

- het plaatsen of vervangen van een gaskraan (tot maximaal 1 meter van het toestel)

- het plaatsen of vervangen van een rookgasafvoer systeem incl. dakdoorvoer (inclusief beugels)
- het plaatsen of vervangen van een overstortventiel
- het plaatsen of vervangen van een expansievat (tot maximaal 1 meter van het toestel en plaatsen op expansievat beugel)
- het aansluiten van een toestel-gebonden kamerthermostaat

Eventuele aanvullende werkzaamheden, benodigd om het toestel te plaatsen zijn uitgezonderd van de Huurovereenkomst en zullen aanvullend aan de Huurder in rekening worden gebracht.

8.2 Met inachtneming van de geldende wet- en regelgeving alsmede plaatsingsinstructies van de fabrikant wordt in onderling overleg met de Huurder de plaats van het toestel en (eventuele) wijze van uitvoering van leidingaanleg bepaald. Indien de aanvang of voortgang van de plaatsing vertraagd of niet mogelijk is door omstandigheden die toerekenbaar zijn aan Huurder komen de daaruit voortvloeiende kosten van ESNW voor rekening van Huurder.

8.3 Het is de Huurder niet toegestaan het toestel binnen of buiten het Perceel te (laten) verplaatsen, wijzigingen aan het toestel aan te (laten) brengen en/of reparaties daar in of aan te (laten) verrichten zonder nadrukkelijke toestemming van ESNW.

8.4 Kosten voortvloeiend uit overtreding van het bepaalde in lid 3 komen voor rekening van Huurder.

## **9. Looptijd van de Huurovereenkomst**

9.1 De looptijd van de Huurovereenkomst vangt aan op het moment dat het toestel in het Perceel van Huurder is geplaatst en wordt aangegaan voor de duur die in de Huurovereenkomst is opgenomen. Na verloop van deze termijn eindigt de Huurovereenkomst van rechtswege zonder dat een nadere opzegging vereist is.

9.2 Uiterlijk 2 maanden voor het verstrijken van de Huurovereenkomst zal ESNW Huurder een voorstel voor verlenging van de Huurovereenkomst met het in gebruik zijnde toestel en een voorstel voor een nieuwe huurovereenkomst voor een nieuw toestel doen toekomen. In geval van verlenging zal de Huurovereenkomst met maximaal 3 jaar kunnen worden verlengd. Indien de Huurder gebruik maakt van het aanbod voor een nieuwe huurovereenkomst zal er een nieuwe huurovereenkomst tussen ESNW en de Huurder worden gesloten. Indien de Huurder van geen enkel aanbod gebruik maakt, zal ESNW het toestel verwijderen na beëindiging van de Huurovereenkomst. Het bepaalde in artikel 16.5 is alsdan van toepassing, echter zijn de kosten voor rekening van ESNW en niet de Huurder.

9.3 Behoudens het bepaalde in artikel 15 is tussentijdse beëindiging van de Huurovereenkomst niet mogelijk.

## **10. Prijs**

10.1 De maandelijkse huurprijs is opgenomen in de offerte en/of Huurovereenkomst.

10.2 De maandelijkse huurprijs omvat de vergoeding voor het gebruik van, het plaatsen van en het onderhoud aan het toestel.

10.3 ESNW heeft het recht de huurprijs jaarlijks per 1 juli aan te passen op basis van de Tabel Regelingslonen Bouwnijverheid en Installatiebedrijven van het CBS.

10.4 ESNW heeft het recht eventuele (prijs)maatregelen van overheidswege aan Huurder door te berekenen.

## **11. Betaling**

11.1 De huurprijs wordt maandelijks vooraf gefactureerd en via automatische incasso van de rekening van Huurder afgeschreven.

11.2 Indien de Huurder niet tijdig aan zijn betalingsverplichting(en) voldoet, is deze, nadat hij door ESNW is gewezen op de te late betaling en ESNW de Huurder een termijn van 14 dagen heeft gegund om alsnog aan zijn betalingsverplichtingen te voldoen, na het uitblijven van betaling binnen deze 14-dagen-termijn, wettelijke rente verschuldigd.

11.3 Elke betaling van Huurder wordt geacht in de eerste plaats te zijn betaling van eventueel verschuldigde kosten, dan van eventueel verschuldigde rente en na algehele voldoening daarvan wordt de betaling geacht te zijn betaling van de oudste nog openstaande factuur, ongeacht of bij de betaling iets anders is vermeld.

11.4 Huurder is niet bevoegd enige al dan niet betwiste schuld aan ESNW te verrekenen met enige al dan niet betwiste schuld van ESNW aan Huurder dan wel de betaling van een dergelijke schuld aan ESNW op te schorten, behoudens ingeval van een toerekenbare tekortkoming in de nakoming door ESNW van een verplichting jegens Huurder, welke tekortkoming te wijten is aan opzet of grove schuld van ESNW en die schuld uit dezelfde overeenkomst voortvloeit als genoemde verplichting.

## **12. Onderhoud en storingen**

12.1 ESNW verplicht zich ertoe het Onderhoud aan het toestel te verrichten in overeenstemming met de onderhoudssystematiek van de fabrikant en volgens de bij het toestel behorende productomschrijving, zodat het toestel bedrijfszeker en veilig kan worden gebruikt.

12.2 ESNW verplicht zich ertoe storingen zoveel als mogelijk binnen 24 uur na de melding van de storing op te volgen, tenzij er een spoed eisende oorzaak aan de orde is, zoals gaslucht, brandgevaar of bevrozing van de installatie.

12.3 Storingmeldingen zijn 24 uur per dag, 7 dagen per week mogelijk.

12.4 Met inachtneming van het bepaalde in lid 5 zijn alle kosten verband houdend met Onderhoud en storingen als hiervoor vermeld inbegrepen in de maandelijkse huurprijs.

12.5 De navolgende onderhoudswerkzaamheden en storingen zijn niet inbegrepen in de maandelijkse huurprijs en komen volledig voor rekening van Huurder:

- onderhoud aan installatie componenten zoals radiatoren, radiatorkranen, CV- en warm waterleidingen, doorvoeren en bekabeling.
- storingen als gevolg van geen of geen juiste elektrische spanning op het toestel;
- storingen doordat er geen gasvoordruk op het toestel aanwezig was overeenkomstig de voorwaarden van de fabrikant.
- storingen aan de installatiedelen, door bevrozing, brand, blikseminslag, diefstal, verduistering of onoordeelkundig gebruik.
- storing door verstopping, zoals kalkafzetting en diffusie.
- storing als gevolg van vervuilde rookgaskanalen en in rookgaskanalen die in de bouwkundige constructies zijn opgenomen.
- storing als gevolg van te veel/onvoldoende water of te veel lucht in het toestel (het bijvullen en ontluichten van het CV-toestel valt niet onder de overeenkomst).
- Storingen aan een kamerthermostaat niet geleverd bij het toestel.
- onderhoud aan indirect gestookte boilers, externe driewegkleppen, externe flowregelaars, zonneboilers en zonnepanelen en externe regelaars.
- storing als gevolg van wijzigingen in de installatie die niet door of vanwege ESNW zijn aangebracht.
- onderhoud of storingen verband houdende met overtreding van de verplichtingen als opgenomen in artikel 13.

12.6 ESNW zal in het kader van onderhoud en storingen contact met Huurder opnemen teneinde een afspraak te maken. In geval van niet nakoming van de afspraak door Huurder is ESNW bevoegd de daarmee gepaard gaande kosten aan Huurder in rekening te brengen.

### **13. Verplichtingen Huurder**

13.1 Huurder dient het toestel overeenkomstig zijn bestemming te gebruiken. Huurder zal het toestel niet zonder voorafgaande toestemming van ESNW aan derden ter beschikking stellen of anderszins in gebruik geven, vervreemden, bezwaren, in eigendom overdragen of afstand van het toestel doen.

13.2 Huurder is gehouden als een goed huisvader te zorgen voor het toestel, dient het toestel te behoeden tegen beschadiging en bevrozing en is tevens verplicht alle maatregelen en aanwijzingen die bij het gebruik van het toestel in acht moeten worden genomen en die bijdragen tot de duurzaamheid van het toestel en de veiligheid van het toestel en de gebruiker daarvan, te nemen c.q. op te volgen. Huurder is tevens verplicht de gebruiksvoorschriften die ESNW of de fabrikant vaststelt, duidelijk en expliciet kenbaar te maken aan derden die gebruik maken van het toestel.

13.3 Huurder verplicht zich tijdig alle informatie en gegevens, die voor een juiste uitvoering van de Huurovereenkomst van belang kunnen zijn, in de door ESNW gewenste vorm en wijze aan ESNW te verschaffen. Mocht Huurder de door ESNW benodigde informatie en gegevens niet of niet naar behoren of niet tijdig aanleveren, dit ter beoordeling van ESNW, dan is ESNW gerechtigd de (verdere) uitvoering van de Huurovereenkomst op te schorten tot het moment waarop Huurder alsnog de benodigde informatie en gegevens aan ESNW verschaft.

13.4 Huurder dient ESNW onmiddellijk te informeren over (al dan niet gewijzigde) feiten en omstandigheden, waaronder mede begrepen de situaties als genoemd onder artikel 16.2, die in verband met de correcte uitvoering van de Huurovereenkomst van belang kunnen zijn.

13.5 Huurder is er verantwoordelijk voor dat ESNW toegang heeft tot het Perceel en dat de ruimte waarin het toestel zich bevindt veilig en zodanig bereikbaar is en blijft.

13.6 Indien hulpmiddelen noodzakelijk zijn om het toestel te kunnen bereiken en/of werkzaamheden aan het toestel mogelijk te maken, dient Huurder deze kosteloos ter beschikking te stellen.

13.7 Huurder is verplicht om ESNW toegang te verlenen tot het gedeelte van het Perceel waarin het toestel zich bevindt teneinde onderhoud aan het toestel mogelijk te maken.

13.8 Huurder is verplicht storingen terstond te melden.

13.9 Huurder is verplicht onderhoud, reparaties en andere werkzaamheden aan het toestel uitsluitend door of vanwege ESNW uit te laten voeren.

13.10 Huurder is gehouden ESNW te vrijwaren voor alle vorderingen van derden (waaronder ook werknemers van Huurder) in verband met de tussen Huurder en ESNW bestaande Huurovereenkomst of de uitvoering daarvan.

### **14. Schade en aansprakelijkheid**

14.1 Huurder is aansprakelijk voor schade aan het toestel veroorzaakt door Huurder en/of derden, die niet voortvloeit uit normaal gebruik. Eventuele schade zal voor rekening van de Huurder door of vanwege ESNW worden hersteld. Daarnaast is Huurder aansprakelijk voor schade aan het toestel als gevolg van onoordeelkundig gebruik, blikseminslag, brand, diefstal, verduistering, bevrozing of anderszins.

14.2 Huurder heeft een zorgplicht met betrekking tot het toestel en dient deze te verzekeren en verzekerd te houden gedurende de looptijd van de Huurovereenkomst tegen alle gebruikelijke risico's, waaronder in ieder geval begrepen een opstalverzekering die risico's dekt tegen onder andere brand, diefstal, verduistering, ontploffing en waterschade.

14.3 ESNW is niet aansprakelijk voor schade als gevolg van de aanwezigheid of het gebruik van het toestel of de daaraan verrichte werkzaamheden, tenzij deze schade ESNW kan worden toegerekend. Evenmin is ESNW aansprakelijk voor schade als gevolg van een onrechtmatige daad jegens Huurder, tenzij de betreffende schade is veroorzaakt door opzet of bewuste roekeloosheid van ESNW.

14.4 In geen geval is ESNW aansprakelijk voor bedrijfs-, gevolg- en/of indirecte schade, waaronder maar niet beperkt tot winst- en omzeterderving, gemist rendement en immateriële schade, van Huurder. ESNW is evenmin aansprakelijk voor schade die toegerekend kan worden aan een handelen of nalaten van Huurder of een door Huurder ingeschakelde derde.

14.5 Onverminderd het hiervoor bepaalde is de aansprakelijkheid van ESNW in alle gevallen beperkt tot de totale huurprijs van het toestel dan wel - indien dat minder is - tot het bedrag dat door de aansprakelijkheidsverzekering van ESNW is gedekt en in het desbetreffende geval wordt uitbetaald.

## **15. Tussentijdse beëindiging**

15.1 In geval van verkoop van het Perceel of in geval van overlijden van de Huurder kan de Huurovereenkomst door de opvolgend eigenaar van het Perceel worden overgenomen. In dat geval dient de Huurder binnen een maand na het sluiten van de koopovereenkomst een contractovernameformulier bij ESNW op te vragen en ondertekend te retourneren, waarna ESNW binnen een termijn van 5 werkdagen kenbaar zal maken of ESNW, mede gelet op het bepaalde in artikel 3 lid 5, akkoord gaat met de contractovername. Indien de Huurovereenkomst niet wordt overgenomen door de opvolgend eigenaar van het Perceel zal de Huurovereenkomst worden beëindigd met inachtneming van het bepaalde in lid 3.

15.2 ESNW is bevoegd de Huurovereenkomst tussentijds te beëindigen indien een van de situaties als genoemd in artikel 16.2 zich voordoet of indien de Huurder in verzuim is in de nakoming van een of meer van zijn verplichtingen uit hoofde van Huurovereenkomst. In dat geval worden alle vorderingen van ESNW direct opeisbaar.

15.3 In geval van tussentijdse beëindiging van de Huurovereenkomst op grond van het bepaalde in lid 1 kan Huurder het toestel kopen van ESNW tegen een prijs die gelijk is aan de initiële investering minus de afschrijving. De initiële investering bestaat uit de waarde van het toestel op het moment van het sluiten van de Huurovereenkomst plus de plaatsingskosten als genoemd in artikel 8. De koopsom wordt berekend op basis van een lineaire afschrijving over de initiële looptijd van de Huurovereenkomst. Het eigendom van het toestel wordt na betaling van de koopsom aan Huurder overgedragen.

15.4 In geval van tussentijdse beëindiging van de Huurovereenkomst op grond van het bepaalde in lid 1, waarbij de Huurder het toestel niet wenst te kopen, is Huurder verplicht een vergoeding betalen, (hiervoor zal ESNW de Huurder een prijsopgave doen toekomen) te weten de verwijderingskosten als genoemd in artikel 16.5.

Het eigendom van het toestel wordt na betaling van de vergoeding niet overgedragen aan Huurder. Het toestel zal door of namens ESNW worden verwijderd met inachtneming van het bepaalde in artikel 16.5, waarna de vergoeding binnen een termijn van 14 dagen door Huurder betaald dient te worden.

## **16. Eigendom van het toestel**

16.1 Behoudens de situaties als genoemd in artikel 15.2 en 15.3 is en blijft ESNW te allen tijde eigenaar van het toestel. Het is Huurder niet toegestaan het toestel te vervreemden dan wel enig beperkt recht daarop te vestigen.

16.2 Huurder is verplicht om ESNW onverwijld doch uiterlijk binnen 24 uur nadat hij hiervan kennis heeft genomen, te informeren indien een van de volgende situaties zich voordoet:

- Huurder surséance van betaling of faillissement heeft aangevraagd;
- het faillissement van Huurder wordt/is aangevraagd;
- Huurder toepassing van de schuldsaneringsregeling natuurlijke personen aanvraagt;
- Huurder een betalingsregeling met één of meer zijner crediteuren treft;
- Huurder onder curatele of bewind wordt gesteld;
- derden enig beslag op de goederen van de Huurder willen leggen of leggen.

16.3 Indien een van de in lid 2 genoemde situaties zich voordoet is Huurder tevens verplicht om de curator, bewindvoerder of deurwaarder onverwijld mede te delen dat het toestel eigendom is van ESNW en deze persoon/personen inzage in de Huurovereenkomst te geven.

16.4 In geval van een voorgenomen verkoop van het Perceel is Huurder verplicht een potentiële koper te informeren over het bestaan van de Huurovereenkomst en dat ESNW eigenaar is van het toestel.

16.5 In geval van niet nakoming van het bepaalde in leden 1 t/m 4 alsmede indien de situatie als genoemd in artikel 11.2 zich voordoet, heeft ESNW recht het toestel te (laten) verwijderen. Voor het geval ESNW zijn in dit lid aangeduide recht wil uitoefenen, geeft Huurder reeds nu voor alsdan onvoorwaardelijk en onherroepelijk toestemming aan ESNW, of aan een door ESNW aan te wijzen derde of derden, om al die plaatsen te betreden noodzakelijk om het toestel terug te nemen. Alle kosten met betrekking tot de uitoefening van het eigendomsvoorbehoud, waaronder mede begrepen de kosten van vervoer en opslag, komen voor rekening van Huurder. Daarnaast is ESNW niet gehouden de muren, plafonds, leidingen, kranen, stucwerk, etc. in oorspronkelijke staat te herstellen.

## **17. Overdracht rechten en plichten van ESNW**

ESNW heeft het recht haar rechten en plichten uit hoofde van de Huurovereenkomst over te dragen aan een derde. Huurder geeft door ondertekening van de Huurovereenkomst reeds nu voor alsdan toestemming aan een dergelijke overdracht indien ESNW naast de derde jegens Huurder aansprakelijk is voor de nakoming door de derde óf de overgang plaatsvindt in verband met de overdracht van de onderneming van ESNW.

## **18. Privacy**

18.1 ESNW respecteert de privacy van Huurder en draagt er zorg voor dat de persoonlijke informatie die de Huurder ESNW verschaft (o.a. via zijn/haar gebruikersprofiel) vertrouwelijk wordt behandeld en volgens de wettelijke voorschriften worden verwerkt. ESNW gebruikt deze gegevens om uitvoering te geven aan de Huurovereenkomst. Voor het overige zal ESNW deze gegevens uitsluitend gebruiken mits met toestemming van de Huurder. ESNW zal deze persoonlijke gegevens niet aan derden verkopen en zal deze uitsluitend aan derden (o.a. als genoemd onder artikel 3.5. en installateurs) ter beschikking stellen die zijn betrokken bij het uitvoeren van de Huurovereenkomst.

18.2 ESNW wenst de Huurder er op te wijzen dat hij/zij het recht heeft op inzage in deze gegevens met het zicht op verbetering, en dat hij/zij steeds het recht heeft er de verwijdering van te vragen, in



de mate en onder voorbehoud dat deze gegevens niet (meer) noodzakelijk zouden zijn voor de uitvoering van de Huurovereenkomst.

18.3 Dergelijke vraag tot inzage, verbetering en/of verwijdering van persoonlijke gegevens kan eenvoudigweg schriftelijk gebeuren, vergezeld van een kopie van het identiteitsbewijs, per e-mail op volgend adres: [info@esnw.nl](mailto:info@esnw.nl).

## **19. Diversen**

19.1 Nietigheid, vernietiging of onverbindendheid van één der bepalingen van de Algemene Voorwaarden laat de geldigheid van de overige bepalingen onverlet. In het geval één of meer bepalingen nietig, vernietigd of onverbindend zijn/worden, worden tussen ESNW en Huurder vervangende bepalingen overeengekomen die wel geldig zijn en die het meest inhoud en strekking van de nietig(e), vernietigde of onverbindend(e) gebleken bepaling(en) benaderen.

19.2 Wijzigingen van en aanvullingen op enige bepaling in de Algemene Voorwaarden zijn uitsluitend geldig, wanneer deze schriftelijk door partijen zijn overeengekomen.

## **20. Rechts- en Forumkeuze**

20.1 Op deze Algemene Voorwaarden en op alle verbintenissen tussen ESNW en Huurder is Nederlands recht van toepassing, met uitzondering van de Nederlandse internationaal privaatrechtelijke conflictregels. De toepasselijkheid van het Verdrag der Verenigde Naties betreffende de Internationale Koop van Roerende Zaken (Wenen, 11 april 1980) is uitdrukkelijk uitgesloten.

20.2 Alle geschillen ter zake van of voortvloeiende uit of verband houdende met een door ESNW gesloten overeenkomst of aanbieding, offerte, orderbevestiging, levering van producten en/of diensten en facturen van ESNW, op elke opdracht van Huurder aan ESNW alsmede op elk verzoek van Huurder tot levering van producten of diensten, waarop de Algemene Voorwaarden geheel of ten dele van toepassing zijn, deze Algemene Voorwaarden alsmede op alle daaruit voortvloeiende of daarmee verband houdende buitencontractuele verbintenissen, worden uitsluitend ter beslechting voorgelegd aan een bevoegde rechter.